神奈川県央・首都圏・関東広域を見据える **戦略的物流ハブ拠点**

ロジクロス相模原

2023年
12月竣工

内覧会 開催！

開催日時
2025 **8/7** (木) **8** (金)　各日 ①10:00～②13:30～③15:30～

<倉庫内空調実装>

同時開催！

免振体験車

免振構造の効果を
ご体感いただけます！

★セミナー同時開催！

【テーマ】改正物流効率化法における対応事項を徹底解説！

【講師】株式会社ゼロボード

各セミナーは①10:00～10:30、②13:30～14:00、③15:30～16:00にて開催（参加自由）

三菱地所 日本生命 × MELOGI Zeroboard

＜当日の流れ＞
・改正物流効率化法に関するセミナー
・建物内のご見学

取引態様：媒介

MOVING TOMORROW
未来を動かす物流施設

お申込みは
こちらから!

お問い合わせ
三菱地所株式会社　TEL：080-2040-2153（担当：鷹野）
〒100-8133 東京都千代田区大手町1-1-1 大手町パークビル

人を、想う力。街を、想う力。 三菱地所　Logicross

ロジクロス相模原

空調実装 / 1階床荷重2.0t / 大規模ラウンジ / 免震構造

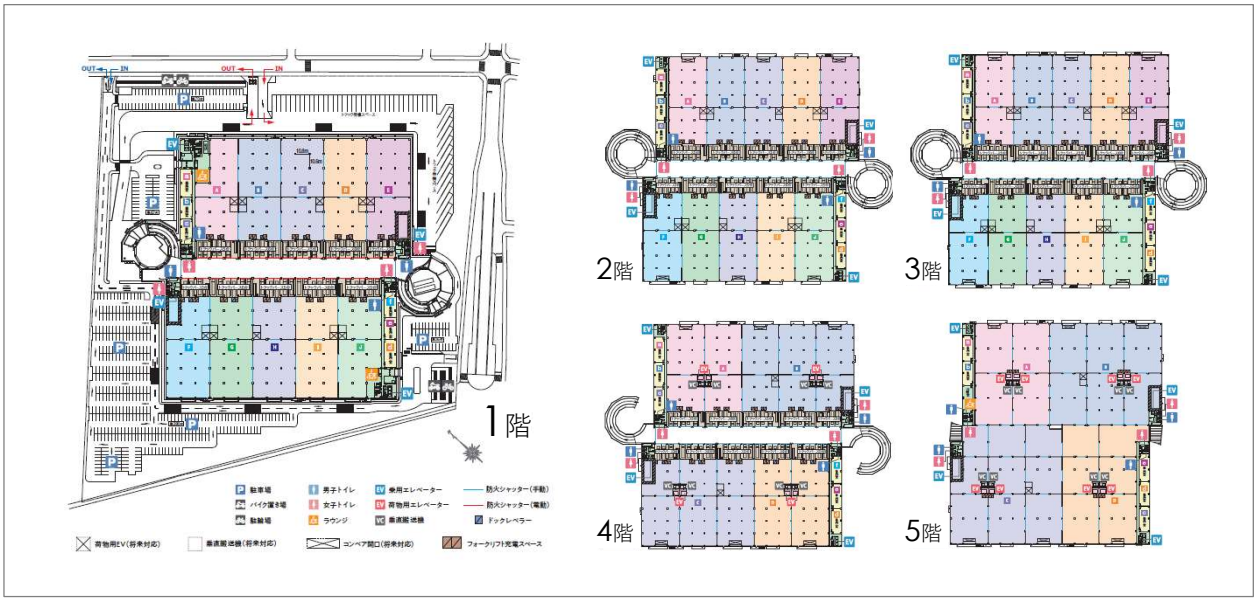
プラットフォーム	高床式1.0m
梁下有効天井高	5.5m（一部5.5m未満）
柱スパン	10.8m（W）×10.6m（D）
床荷重	1.5t/㎡（1階2.0t/㎡）
施設タイプ	5層Wランプ式（1～4階接車）

東名高速**横浜町田IC**から約**10.8km**
圏央道**相模原愛川IC**から約**6.8km**

5層 Wランプ式	免震構造	最小区画約770坪～ (倉庫＋バース)	梁下有効高 5.5m
空調 実装	床荷重1.5t/m2 （1階:2t/m2）	1-4階各区画に ドックレベラー設置	24時間360日 フルタイム稼働

レイアウト 最小約770坪～(倉庫+バース)

即入居可



1-3階 ››› **低層階は1フロア10分割まで可能なフレキシブルな面積対応！**

4-5階 ››› **高層階はメゾネット利用かつ一部柱間引きにより効率的で自由なレイアウトが可能！**

神奈川県央・首都圏・関東広域を見据える 戦略的物流ハブ拠点

POINT 1 物流拠点としての利便性

圏央道「相模原愛川IC」まで約6.8km、東名高速道路「横浜町田IC」まで約10.8km。国道16号をはじめとした主要幹線道路にも近く、神奈川県央/首都圏のみならず関東広域をカバーする、地域配送・広域配送の両方に適した物流エリアに位置します。

POINT 2 従業員様の交通アクセスの利便性

JR横浜線の淵野辺駅、古淵駅までそれぞれ徒歩約19分。また、両駅を結ぶバス便（神奈川中央交通）の淵野辺五丁目バス停まで徒歩約2分と従業員様の交通アクセスも至便です。

※各IC、JCT、港、空港までの距離は、交通事情によって異なる場合がございます。「Mapion」調べ。

神奈川県相模原市中央区淵野辺五丁目11番10号